

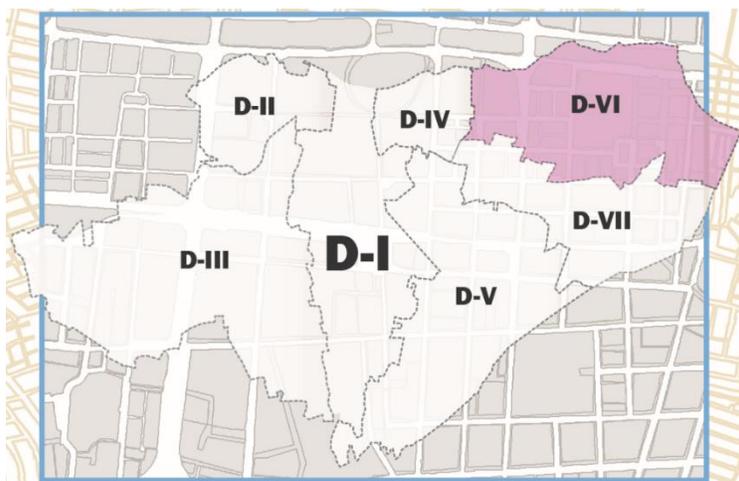
ALCALDIA DE MANAGUA



CARACTERIZACIÓN DE LOS DISTRITOS DE MANAGUA

Caracterización de la Unidad Geográfica

Distrito VI



Managua, Abril 2020

1. Características Físico Naturales

1.1. Aspectos generales

El Distrito Seis se encuentra localizado en la parte noreste de la ciudad capital, es considerado uno de los distritos más importantes del municipio, ya que es la principal cara al Municipio, se ubica en su territorio el Aeropuerto Internacional de Nicaragua así como la zona acuífera que abastece gran parte del servicio de agua potable a Managua, por tales razones en la parte este del mismo se encuentra restringido desarrollo urbano.

Posee un alto índice de desarrollo industrial, almacenamiento y transporte. Posee una extensión territorial de 43 Kilómetros cuadrados, es uno de los distritos con mayores niveles de contaminación ambiental debido a su desarrollo desordenado en su extremo oriental y en el que se ubican mayor número de habitantes, así como por ser el distrito con mayor número de colonias populares, urbanizaciones progresivas y asentamientos espontáneos del municipio de Managua.

Presenta una configuración plana con pendiente en dirección al Lago de Managua, y algunos relieves de altura en las zonas sur-oriental, lo que provoca inundaciones en épocas de lluvias especialmente en la zona costera.

Desde el punto de vista hídrico posee la zona de acuíferos al sur del Aeropuerto Internacional.

Una de sus principales características es que el 40% de su territorio es urbano y el resto rural, siendo uno de los principales problemas la migración campo ciudad, la que se manifiesta en la ubicación de éstos inmigrantes en zonas no aptas para viviendas, convirtiéndose en las zonas de mayor riesgo.

1.2. Límites:

El Distrito limita al norte con el lago de Managua; al sur con los distritos VII, al este con el Municipio de Tipitapa y al oeste con el distrito IV.

1.3. Clima:

El clima es tropical de sabana con épocas definidas húmedas y secas. La humedad relativa se mantiene por encima del 40%. Las oleadas de aire tropical usualmente son calientes y húmedos y provienen de los Alisios. La temperatura oscila entre 30 y 40 grados centígrados.

1.4. Evaluación de riesgo:

El Distrito se ve afectado en el costado este por la falla del Aeropuerto considerada como una de las más peligrosas de la ciudad, lo que representa altos índices de peligrosidad para la población ubicada en la zona por no estar la mayoría de las viviendas construidas bajo las reglas mínimas antisísmicas.

Algunos Asentamientos formados en lugares no aptos para vivienda como los ubicados en el área de ruta aérea ponen en peligro a los habitantes de los mismos.

En cuanto a los puntos críticos de inundación en el sector, los podemos ubicar en los Asentamientos Unidad de Propósito sector oeste y Villa Austria.

1.5. Situación ambiental:

La situación ambiental en el distrito es considerada como una de las más graves, lo que se observa al transitar por sus calles, las que se mantienen saturadas por vehículos como por peatones lo que se incrementa en las horas pico, provocando alta concentración de desechos sólidos por la falta de educación ambiental de la población.

Los sectores que presentan mayores problemas de concentración de basura son las paradas de buses frente a ENABUS en la pista sub urbana, la pista del mercado Mayoreo, las inmediaciones de la Subasta y su intersección con la Pista Larreynaga, la que a su vez acumula desechos en las orillas del barrio Waspán.

Todo ello provoca un casi permanente foco de contaminación para las familias que habitan en los sectores vecinos a dichas concentraciones de basura, dejando como consecuencias no sólo de salud ambiental y personal, sino también consecuencias para la municipalidad al elevar los costos de limpieza de cauces y canaletas a la entrada del invierno.

Aunado a lo anterior, la falta de servicios básicos y la poca accesibilidad de vehículos a algunos asentamientos, a veces ocasionado por las malas instalaciones eléctricas y/o por la falta de espacios por el desorden de ubicación de las viviendas, impide la recolección de los desechos sólidos por el sistema domiciliar municipal de recolección de basura, provocando

la multiplicación de botaderos espontáneos en tragantes, predios vacíos, esquinas, canaletas, cauces y aceras.

2. Equipamiento e Infraestructura

2.1. Infraestructura

2.1.1. Servicios Básicos

Los servicios de infraestructura, en la unidad geográfica del Distrito, resultan insuficientes tanto en cobertura como en capacidad, en ese sentido el abastecimiento de agua potable y energía eléctrica alcanza una cobertura del 86%, tomando en consideración los porcentajes de conexiones ilegales para ambos servicios básicos, principalmente en los Asentamientos Espontáneos.

2.1.2. Infraestructura Social

El Distrito cuenta con 150 instalaciones físicas entre privados y estatales. También se cuenta con tres Universidades: Universidad nacional Agraria (UNA), Universidad Central de Nicaragua (UCN) y la Universidad de Tecnología y Comercio (UNITEC).

En cuanto a infraestructura en salud, se dice que la demanda es atendida en 25 centros asistenciales, 2 centros de salud: Silvia Ferrufino y Roger Osorio y 21 puestos de salud.

2.1.3. Infraestructura Económica

El sistema de transporte colectivo beneficia al distrito con dos terminales de buses interurbanos. La red vial del distrito es Carretera Norte, siendo el principal eje industrial de la ciudad, Pista de Circunvalación (Pista Mercado Mayoreo), Pista Larreynaga, Pistas Sub Urbanas (Portezuelo, intersección Pista Camino viejo a Tipitapa), Pista Buenos Aires, Asimismo cuenta con la Rotonda La Virgen.

La Economía del distrito se basa sobre tres aspectos importantes:

- La Industria: representada por el brazo industrial de la carretera norte, constituye una importante fuente de empleo para la población del municipio.
- El Comercio: fundamentado en el Mercado Mayoreo constituye la fuente de trabajo para gran número de la población que se ha volcado al comercio informal como forma de subsistencia. Asimismo se ubica a lo largo de la carretera norte un sin número de comercio informal.

□ Servicio: es una actividad que se ha venido asentando a lo largo de las principales vías de comunicación como son la carretera norte, pista suburbana y pista a Sábana Grande. La infraestructura se concentra en el área urbana del distrito, dado que cuenta con los mejores niveles de servicios básicos, en cambio el área rural no cuenta con las condiciones necesarias.

2.2. Equipamiento urbano

El distrito cuenta con importante equipamiento entre ellos el Aeropuerto Internacional de Nicaragua, Hoteles importantes como el Camino Real y las Mercedes, Sede del Poder Judicial, Ministerio del Ambiente y Recursos naturales, Instituto Forestal, y Ministerio de Salud. También cuenta con una Estación de Policía y tres Estaciones de Bomberos.

2.2.1 Mercado

Cuenta el Mercado Mayoreo, es el único mercado autorizado para venta al por mayor, donde se abastecen los minoristas, y en él se encuentra la terminal de buses interurbano que viaja al norte y centro del país, también contiene un vivero que es utilizado para ornamentar los nueve mercados de Managua.

3. Características Socio Económicas

3.1. Habitantes

En el distrito habitan un aproximado de 195,794 habitantes. Cuenta con 120 Barrios y 02 Comarcas.

4. Estructura Organizativa y Funcional de la Delegación

4.1. Estructura organizativa

Bajo decreto No. 421 de febrero de 1989, se crean los Distritos Urbanos del Municipio de Managua, a fin de facilitar en el territorio la ejecución y el cumplimiento de las funciones municipales, las que desde el año 1999 tienen la siguiente estructura organizativa según manual de funciones general.

Ilustración: Jerarquización Delegación Distrital II-ALMA

